

Dohoda o skončení Nájomnej zmluvy na pozemok

uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi:

Obec Cestice

Sídlo: Cestice 89, 044 71 Cestice
IČO: 00 324 043
Konajúca prostredníctvom: Ing. Róbert Grešo, starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

FS - Frame s.r.o.

Sídlo: Južná trieda 74, 040 01 Košice - mestská časť Juh
IČO: 50 220 306
DIČ: 2120233302
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 38800/V
Konajúci prostredníctvom: Štefan Kušnir, konateľ a Ing. Slavomír Sarvaj, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

I. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany dňa 27.05.2016 uzavreli Nájomnú zmluvu na pozemok (ďalej len „Nájomná zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemku – parcely č. 646/49, o výmere 884 m², druh pozemku: Ostatné plochy, parcela registra „C“, nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 382 vedenom pre okres Košice - okolie, obec Cestice, katastrálne územie Cestice (ďalej len ako „predmet nájmu“).

II. Predmet dohody

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe žiadosti prenajímateľa ukončia Nájomnú zmluvu ku dňu 31.05.2017

III. Vysporiadanie nárokov

Prenajímateľ prehlasuje, že nemá voči nájomcovi žiadne nároky súvisiace s nájmom a/alebo ukončením nájmu z Nájomnej zmluvy.

IV. Záverečné ustanovenia

Pomery neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák.

č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

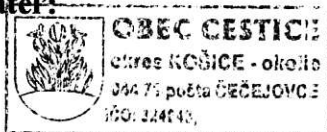
Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

Ak sa niektorá časť tejto dohody stane neplatnou, nerobí táto skutočnosť neplatnou celú dohodu. Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade vynaložia maximálne úsilie na konvalidáciu neplatnej časti dohody, ak nedôjde k dohode o neplatnej časti, nebude to mať vplyv na platnosť a účinnosť prevodov neplatnosťou nedotknutých.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvárajú slobodne, bez nátlaku, vážne, nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto dohodu. V prípade, ak táto okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán na základe tohto prehlásenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli.

V Košiciach dňa.....

Prenajímateľ:



Obec Cestice

Ing. Róbert Grešo, starosta obce

V Cesticiach dňa.....

Nájomca:

FS - Frame s.r.o.
Južná Trieda 74, Košice

FS - Frame s.r.o.
Južná Trieda 74, Košice
IČO - 5022030
IČ DPH - SK212023

FS - Frame s.r.o.
Štefan Kušnir, konateľ

FS - Frame s.r.o.
Ing. Slavomír Sarvaj, konateľ